

Information till mäklare inför försäljning

TV, ingår basutbudet i månadsavgiften?

- Com hem silver TV-utbud

Ingår bredband i avgiften?

- Ja upp till 250/250 Mbit/s ingår i avgiften, dock fördelad hastighet på hela fastigheten så hastigheten varierar beroende på belastning. OBS att avtalet måste överlåtas från förra ägaren, det gör nya ägaren i kontakt med telenor.

Vilka gemensamhetslokaler finns i föreningen?

- Cykelrum, barnvagnsrum

Obligatoriska åtaganden? (som höst/vår städning? Trappstädning etc?)

- Vårstädning och höststädning av innergården, vi har vanligtvis bra deltagande på dessa event och vill gärna att det ska förbli så, Vi önskar aktiva medlemmar, dock inte obligatoriskt med städdagarna.

Äger föreningen marken eller är det tomträtt?

- Äger

Är det ok med delat ägande (släkt/föräldrar/barn)?

- ok

Får lägenheten nyttjas som övernattningslägenhet eller kräver ni att den som bor där också är skriven på adressen (ej att förväxla med uthyrningslägenhet)

- ok

Accepteras juridisk person i föreningen?

- Nej

Speciella önskemål innan godkännande? (tex. ordförande vill träffa den som ansöker, medlemskap i HSB, UC?)

- Nej

Var skickas in- och utträdesansökningarna? Namn och adress?

- SBC

Renoveringar:

- Inga större projekt planerade.

Är det något annat allmänt som mäklare/köpare bör veta om föreningen? (tvist?

olösta/lösta problem?)

- Nej, Inga tvister.

Ekonomi är enligt styrelsen god. Avgiftssänkning den 1 juli 2020 med 15%.

Vad ingår i avgiften?

- Bredband, tv (se ovan), värme och vatten

Vem tar hand om pantförteckningen?

- SBC, för mer info kontakta SBC, sbc.se